



BIFオーロラキャンドル

## ビジネスインフォメーション

### ■銀行

みずほ銀行銀座支店	徒歩2分(約150m)
三井住友銀行丸の内支店	徒歩3分(約180m)
三菱東京UFJ銀行日比谷支店	徒歩5分(約330m)

### ■ホテル

ザペニンシュラ東京	徒歩4分(約260m)
八重洲富士屋ホテル	徒歩4分(約270m)
帝国ホテル	徒歩7分(約560m)

### ■ショッピング

有楽町イトシア	徒歩1分(約15m)
マロニエゲート(東急ハンズ)	徒歩1分(約70m)
無印良品有楽町店	徒歩1分(約30m)
ビックカメラ有楽町店	徒歩1分(約30m)
プランタン銀座	徒歩2分(約100m)
有楽町マリオン	徒歩2分(約120m)
松屋銀座	徒歩4分(約300m)
GINZA ITO-YA	徒歩4分(約320m)
銀座三越	徒歩5分(約400m)

### ■公園

日比谷公園	徒歩6分(約450m)
皇居外苑	徒歩9分(約700m)

## 東京交通会館ビル 建物概要

■所在地	東京都千代田区有楽町二丁目10番1号
■交通	JR有楽町駅前(京橋口、中央口) 東京メトロ有楽町線・千代田線・都営三田線 D8出口 東京メトロ丸の内線・日比谷線・銀座線 C9出口
■構造	鉄骨鉄筋コンクリート造地下4階地上15階建
■竣工等	昭和40年6月(平成14年耐震補強工事完了)
■所有者	(株)東京交通会館74% 東京都交通局26%の区分所有
■延床面積	65,144.5㎡(19,706.2坪)
■有効面積	33,714.3㎡(10,198.6坪)
■事務所有効面積	18,317.6㎡(5,541.1坪)

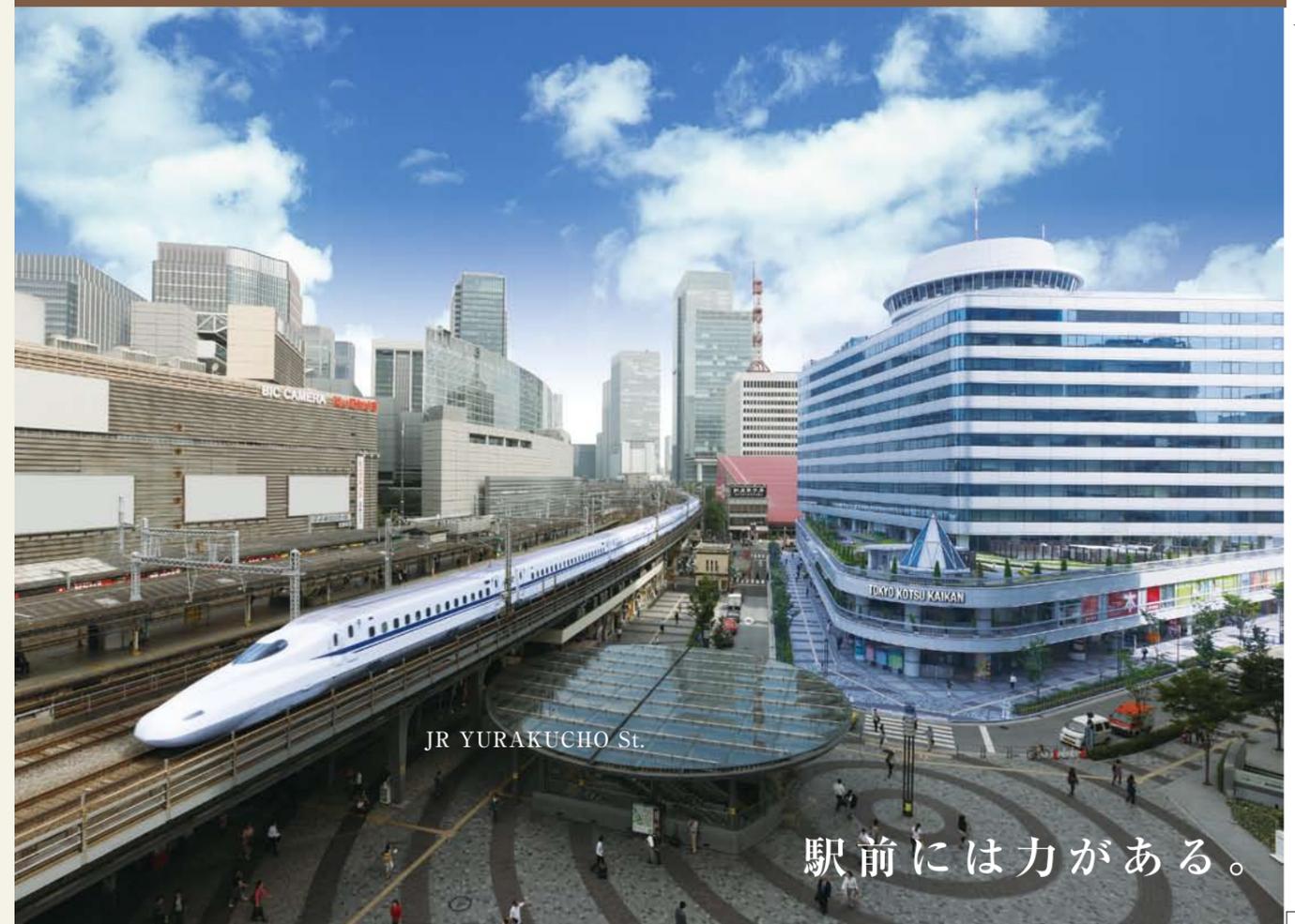


### 株式会社 東京交通会館

〒100-0006 東京都千代田区有楽町 2-10-1  
TEL (03) 3212-2931 (代表) FAX (03) 3212-2936  
<http://www.kotsukaikan.co.jp/>

# TOKYO KOTSU KAIKAN OFFICE INFORMATION

## 東京交通会館 オフィスのご案内



JR YURAKUCHO St.

駅前には力がある。

# 01

## Location



整備されたJR有楽町駅前、8路線利用可能の  
力あふれる好立地に東京交通会館は位置します。

JR有楽町駅前のシンボリックな建物として親しまれている東京交通会館は、2路線利用可能なJR有楽町駅と隣接し、6路線の地下鉄の駅とも直結しています。どこへでも、どこからでもアクセス出来る好立地。また、ビジネスの中心丸ノ内、ファッションの発進地銀座に隣接しています。



### 電車でお越しの方

JR山手線・京浜東北線 有楽町駅  
(京橋口・中央口(銀座側))— 徒歩1分

- 有楽町線  
有楽町駅[D8]— 徒歩1分
- 有楽町線  
銀座一丁目駅[2]— 徒歩1分
- 丸の内線  
銀座駅[C9]— 徒歩3分
- 銀座線  
銀座駅[C9]— 徒歩3分
- 日比谷線  
銀座駅[C9]— 徒歩3分
- 都営三田線  
日比谷駅[D8]— 徒歩5分
- 千代田線  
日比谷駅[D8]— 徒歩8分

「丸の内」や「銀座」からも  
雨の日に傘をささずに  
地下道より来館できます。

### お車でお越しの方(駐車場ご利用の方)

駐車場 B2・B3F 180台(うち障害者用4台)  
営業時間 7:00~24:00

# 02

## Office information

有楽町から銀座への新しい流れの入口に、  
約93㎡～最大2,356㎡まで対応可能なオフィスフロア。

JR有楽町駅前の利便性やステイタス性に加え、ビジネスニーズにもフレキシブルに対応。  
フロアを区切るにより、約93㎡～最大2,356㎡まで効率的なスペースの利用が可能です。



賑わいを見せる夜の東京交通会館正面のJR有楽町駅前広場

JR有楽町方面  
B1Fエントランス



JR有楽町方面B1Fからのアプローチ



1Fエレベーターホール



### 館内受付

●ご案内時間/9:00～17:30



オフィスフロアエレベーターホール

オフィスリーシングのパイオニアとして  
オフィスニーズにお応えします。



オフィス

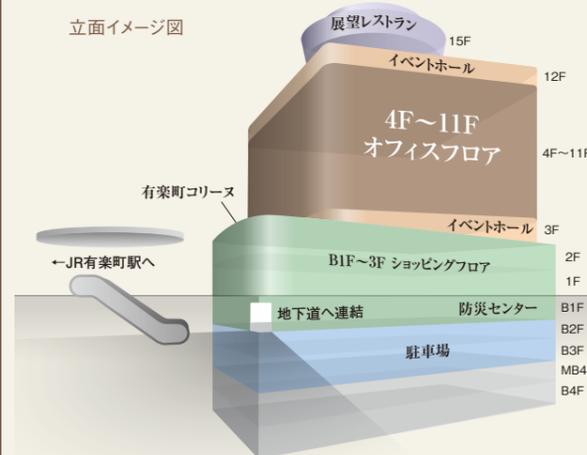
地下4階、地上15階建ての  
東京交通会館。

4F～11Fの中～高層階がオフィスフロアになります。B1Fからは、地下道で8路線の駅、有楽町イトシアをはじめとする各種ショッピングビルに直結しています。B2F・B3Fの駐車場は、レンタカーサービスや車寄せ、荷捌スペースがあります。また、B1F～3Fは、ショッピングフロア。15Fには、東京交通会館のシンボルともいえる回転展望レストランがあります。

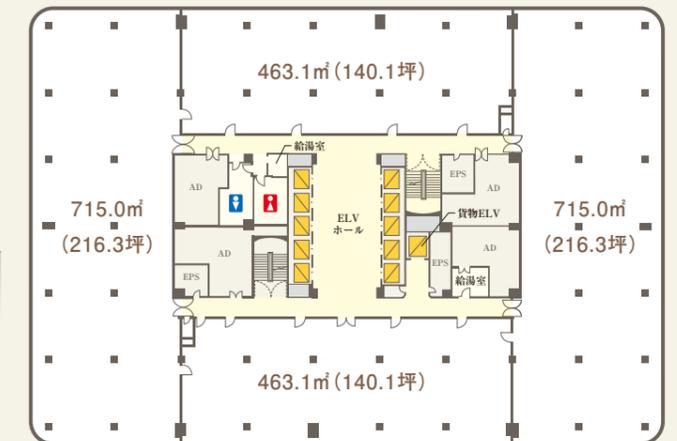


15F回転展望レストラン銀座スカイラウンジ

立面イメージ図



基準階平面図



### オフィス設備

- |         |   |         |  |
|---------|---|---------|--|
| ■開館時間   | 8～23時(1月1日のみ休館)                                 | ■空調方式   | フロア別セントラル方式                                    |
| ■天井高    | 基準階:2,650mm(OA床50mm)<br>一部低天:2,250mm(OA床50mm)有り | ■追加空調   | 増設可(空冷式、屋上部分に室外機設置)※自己負担                       |
| ■エレベーター | 乗用10基、貨物用1基                                     | ■セキュリティ | 地下1階防災センターによる24時間有人管理                          |
| ■電気容量   | 80VA/㎡  | ■室内工事   | 電気・空調等設備関係は指定業者、<br>内装は業者指定なし※内容により当社指定業者の場合あり |
| ■床荷重    | 300kg/㎡(梁上500kg/㎡まで可)                           | ■室内清掃   | 指定業者(別途契約)                                     |
| ■通信     | 光ケーブル(NTT)対応<br>※テナントへの引込は自己負担<br>VDSL対応        | ■喫煙室    | 9F、B1Fに各1カ所                                    |
| ■空調時間   | 平日:9～18時、土曜日9～13時                               | ■トイレ    | ウォッシュレット完備                                     |
| ■時間外空調  | 23時頃まで対応可                                       | ■駐車場    | 180台、営業時間7～24時、時間駐車:300円/30分<br>月極駐車:あり        |



B1F防災センター



駐車場出入口



3F有楽町コリナー(屋上庭園)

# 03

ATM、郵便局、クリニックから書店、飲食店まで、  
必要なものは館内にあります。

## Amenity

一般的なオフィスビルと異なり、大規模なショッピングフロアのある東京交通会館には、ATMや郵便局をはじめとするサービス施設、クリニック、ショップや飲食店、地方のアンテナショップなど約120のテナントがあります。また、各種イベントホール、会議室、ギャラリーもご利用いただけます。

## Service



2F三菱東京UFJ銀行クイックコーナー



1F東京交通会館内郵便局



2Fパスポートセンター



1Fチケットビューロー



1Fはとバス旅行センター

## Restaurant



15F回転展望レストラン銀座スカイラウンジ



B1F飲食店街



B1F中華食堂遊楽



B1Fそば処満留賀



B1F長崎ちゃんぽん 桃園

## Shopping



1F・2F三省堂書店



1F北海道とさんコプラザ



1Fむらからまちから館



1Fフラワーショップ野沢園

## Clinic



3F宮入内科



3F西端耳鼻咽喉科



3F酒井歯科



2F交通会館有楽町眼科



1F千代田薬局

イベントホールや会議室、  
ギャラリーもご利用いただけます。

12Fのイベントホールは最大約600坪のイベントまで多目的に利用でき、3Fには約60坪とコンパクトなホールもございます。また、3・12Fのイベントホールの他に、イベントスペースや会議室等も併設しています。企業セミナーや展示会、会議など様々な目的にご利用いただけます。



12Fダイヤモンドホール



12Fエレベーターホール



B1Fギャラリー



B2F第二会議室 A



1Fピロティスペースイベント風景



3F 平面図

憩いの空間、有楽町コース。

コースとはフランス語で「丘」の意味。有楽町を目の前にして広がる、まさしく「花と緑の丘」。木と石とそれぞれ雰囲気異なるテラスを吹き抜ける柔らかな風と共に新幹線を眺めながらホッと一息。

